



www.trithucviet.com.vn

Member of
Allinial
GLOBAL®
An association of legally independent firms

TRI THỨC VIỆT (TTV)

유한책임회사

월간 법령 뉴스레터

2026년 8월



WWW.TRITHUCVIET.GROUP



INFO@TRITHUCVIET.COM.VN



제1부: 세금 · 수수료 · 부담금 관련 법령 정책

1. 시행령 제273/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 면세품 판매업에 관한 규정 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

제2부: 회계 · 감사 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제27/2026/TT-NHNN호 (2026.06.26) — 상업은행, 비은행 신용기관, 소액금융기관, 외국은행 지점에 대한 독립감사 규정인 시행규칙 제51/2024/TT-NHNN호의 일부 개정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.26; 시행일: 2026.08.10)

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)
2. 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호 (2026.06.30) — 신용기관 및 외국은행 지점의 고객에 대한 해외투자 목적 대출 활동에 관한 규정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.18)
3. 시행령 제274/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 투자사업 시행 투자자 선정에 관한 입찰법 시행 지침 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)
4. 결정 제32/2026/QĐ-TTg호 (2026.06.29) — 베트남 제품산업분류체계에 관한 규정, 총리 공포 (공포일: 2026.06.29; 시행일: 2026.08.14)

제1부: 세금 · 수수료 · 부담금 관련 법령 정책

1. 시행령 제273/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 면세품 판매업에 관한 규정 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

면세품 관리 원칙 및 거래 통화

- 거래 통화: 베트남 동(VND), 미국 달러(USD), 유로(EUR), 국경지역 면세점 소재지와 육상 국경을 접한 인접국의 통화, 그리고 베트남 항공사의 국제선이 취항하거나 경유하는 국가의 통화를 포함합니다.
- 라벨 부착 규정: 면세점에서 판매되는 담배, 시가, 주류, 맥주는 진열 또는 고객 인도 전에 재무부가 발행한 “VIET NAM DUTY NOT PAID” 라벨을 반드시 부착해야 합니다. 라벨은 뚜껑 또는 상자·병의 개봉 부위를 가로질러 부착하여, 개봉 시 라벨이 찢어져 재사용할 수 없도록 해야 합니다.
- 재화의 출처: 해외, 비관세구역, 보세창고로부터 일시 수입한 재화(수입 금지·일시 중단 목록에 해당하지 않는 것) 및 베트남 법률에 따라 적법하게 유통이 허용된 국내 재화를 포함합니다.
- 파손·품질 불량·유효기간 만료 재화: 사업자는 관할 세관 당국의 확인을 받은 확인서를 작성하고, 해당 기관의 감독하에 규정에 따라 폐기를 시행해야 합니다.

제1부: 세금 · 수수료 · 부담금 관련 법령 정책

1. 시행령 제273/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 면세품 판매업에 관한 규정 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

면세품 구매 대상 및 요건: 본 시행령은 다음 대상군의 면세품 구매 권리를 구체적으로 규정합니다:

- 출국자·통과자: 국제 출입국장의 격리구역 내 면세점에서 면세품을 구매할 수 있습니다.
- 출국 대기자: 내륙 면세점에서 구매할 수 있으나, 재화는 출국 출입국장의 격리구역 내 인도 창구에서 수령하거나 해외 수령을 선택해야 합니다.
- 국제선 승객: 베트남을 출발·도착하는 국제선 항공기 기내에서 직접 구매할 수 있습니다.
- 입국자: 입국 수속을 완료한 직후 국제공항 제한구역 내 면세점에서 면세품을 구매할 수 있습니다(해당 구역을 벗어난 후에는 구매할 수 없습니다).
- 베트남 내 특권·면제 대상자: 내륙 면세점에서 구매할 수 있으며, 구매 시 한도수첩을 제시해야 합니다(개인의 경우 외교부 발급 신분증명서를 첨부해야 합니다).
- 국제항로 선박 승무원: 선박이 항구에 정박 중인 기간 동안 승무원의 개인 수요 또는 선내 공동생활용으로, 또는 출국 후 베트남 영해 밖에서의 다음 항해에 사용할 목적으로 구매할 수 있습니다.
- 전자문서의 사용: 시행 과정에서 구매자의 개인정보를 국가 인구 데이터베이스 또는 전문 데이터베이스에서 조회할 수 있는 경우, 종이 서류의 제시를 요구하지 않습니다.

제1부: 세금 · 수수료 · 부담금 관련 법령 정책

1. 시행령 제273/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 면세품 판매업에 관한 규정 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

면세품 구매 한도

- 수량 및 금액 무제한: 출국자, 통과자, 출국 대기자, 베트남에서 출국하는 국제선 승객 및 출국 후 베트남 영해 밖에서의 다음 항해를 위해 구매하는 승무원에게 적용됩니다. 구매자는 도착국 수입 시의 절차 및 한도에 대하여 스스로 책임을 부담합니다.
- 면세 한도 내 구매: 입국자, 베트남 도착 국제선 승객 및 특권·면제 대상자에게 적용됩니다(시행령 제 134/2016/NĐ-CP호의 규정에 따름).
- 베트남 항구 정박 시 승무원 한도(정박 1회당): 20도 이상 주류 1.5리터, 또는 20도 미만 주류 2.0리터, 또는 맥주·알코올음료 3.0리터. 껌 200개비, 또는 각연초 250그램, 또는 시가 20개비.

통관 절차 및 사용목적 변경

- 반입 국내 재화의 관리: 사업자는 전자 재화목록(서식 08a, 08b, 08c)을 세관 데이터처리시스템에 전송해야 합니다. 세관은 2근무시간 이내에 승인하거나 사유를 명시하여 거부합니다.
- 온라인 판매: 사업자는 결제가 완료되고 주문이 확정된 즉시 판매정보를 세관 시스템에 전송해야 하며, 재화 인도 시 고객의 개인정보를 대조해야 합니다.
- 국내 소비 전환 / 사용목적 변경: 사용목적 변경 절차를 이행하고, 세관의 감독하에 제품에 부착된 “VIET NAM DUTY NOT PAID” 라벨을 폐기해야 합니다. 다만 담배 품목은 국내 소비 전환 또는 사용목적 변경이 절대 허용되지 않으며, 재수출만 가능합니다.

제1부: 세금 · 수수료 · 부담금 관련 법령 정책

1. 시행령 제273/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 면세품 판매업에 관한 규정 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

정산보고 제도

- 제출 기한: 매년 정기적으로, 회계연도 종료일부터 90일째 되는 날까지 사업자는 전자세관 시스템을 통해 입고-출고-재고 현황 정산보고서(서식 제05호)를 제출해야 합니다.
- 처리 기한: 세관은 검사 대상이 아닌 정산보고서에 대하여 20근무일 이내에 접수하고 승인 결과를 회신합니다. 검사 대상 보고서의 경우에도 세관 당국은 보고서 접수일부터 20일 이내에 통지를 발행해야 합니다.
- 실지검사 기간: 검사 결정문은 최소 5근무일 전에 사업자에게 송부됩니다. 사업자 사업장에서의 검사 기간은 5근무일을 초과할 수 없습니다(복잡한 경우 최대 5근무일까지 연장 가능).

제2부: 회계 · 감사 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제27/2026/TT-NHNN호 (2026.06.26) — 상업은행, 비은행 신용기관, 소액금융기관, 외국은행 지점에 대한 독립감사 규정인 시행규칙 제51/2024/TT-NHNN호의 일부 개정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.26; 시행일: 2026.08.10)

감사 선임 통지 및 감사 결과 제출의 기한과 접수 창구 (제15조 개정)

- 감사기관 선임 통지: 독립감사기관 선임 결정일로부터 30일 이내에 신용기관 및 외국은행 지점은 서면 통지(직접 제출, 우편 또는 온라인)를 국가은행에 제출해야 합니다.
→ 공통 접수 창구: 신용기관 관리·감독국을 통해 국가은행에 제출합니다.
→ 예외의 경우: 지역 국가은행 지점의 미시건전성 감독·검사 대상에 해당하는 외국은행 지점의 경우, 통지는 본점 소재지의 지역 국가은행 지점에 직접 제출됩니다.
- 독립감사 결과 제출: 회계연도 종료일로부터 90일 이내에 사업자는 위에서 정한 접수 창구에 따라 감사 결과를 국가은행에 제출해야 합니다.

제2부: 회계 · 감사 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제27/2026/TT-NHNN호 (2026.06.26) — 상업은행, 비은행 신용기관, 소액금융기관, 외국은행 지점에 대한 독립감사 규정인 시행규칙 제51/2024/TT-NHNN호의 일부 개정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.26; 시행일: 2026.08.10)

지역 국가은행 지점의 책임 (제16조 개정)

신용기관 및 외국은행 지점의 본점이 소재한 지역 국가은행 지점에는 다음의 구체적 책임이 배분됩니다 :

- 수령한 독립감사 결과를 분석·평가하고 처리합니다.
- 감사 수행 과정에서 등록감사인 또는 감사기관의 법령 위반을 발견한 경우, 신용기관 관리·감독국을 통해 국가은행 총재에게 즉시 보고하고 처리 방안을 건의해야 합니다.
- 사업자로부터 감사기관 변경 통지를 접수한 경우, 신용기관 관리·감독국을 통해 국가은행 총재에게 보고합니다.
- 규정 준수 현황을 조사·점검하고 권한에 따라 위반을 처리하거나, 국가은행 감사원을 통해 총재에게 처리를 건의합니다.
- 관할기관의 요청이 있는 경우, 자신의 미시건전성 감독·검사 대상 지역에 소재한 외국은행 지점의 감사보고서 및 관리 서한에 대하여 통화·은행 업무에 관한 전문적 의견을 제시합니다.

제2부: 회계 · 감사 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제27/2026/TT-NHNN호 (2026.06.26) — 상업은행, 비은행 신용기관, 소액금융기관, 외국은행 지점에 대한 독립감사 규정인 시행규칙 제51/2024/TT-NHNN호의 일부 개정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.26; 시행일: 2026.08.10)

신용기관 관리·감독국의 책임 (제17조 개정)

신용기관 관리·감독국은 다음의 책임을 부담합니다:

- 지역 국가은행 지점으로부터 접수한 보고서를 종합하여 국가은행 총재에게 제출합니다.
- 신용기관 및 외국은행 지점의 독립감사 결과를 분석·평가하고 처리 방안을 건의합니다.
- 감사기관 변경 사례에 대한 처리 방안을 국가은행 총재에게 보고하고 건의합니다.
- 등록감사인 및 감사기관의 법령 위반을 발견하거나 지역 국가은행 지점으로부터 이에 관한 보고를 접수한 경우, 재무부에 통지를 송부합니다.
- 규정 이행 현황을 감독하고, 권한에 따라 처리하거나 위반한 신용기관·외국은행 지점에 대한 처리를 총재에게 건의합니다.

국가은행 감사원의 책임 추가 (제17a조 신설)

이는 국가은행 감사원의 역할을 명확히 하기 위하여 법령 체계에 새롭게 추가된 규정입니다:

- 본 시행규칙 규정의 이행 현황을 조사하고, 권한에 따라 처리하거나 독립감사 관련 법령을 위반한 신용기관·외국은행 지점에 대한 처리를 총재에게 건의합니다.
- 조사 업무를 통해 등록감사인 및 감사기관의 법령 위반 행위를 발견한 경우, 재무부에 통지를 송부하도록 총재에게 보고하고 건의합니다.

(계속)

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)

전자신원인증 및 국가 데이터베이스의 활용

- 온라인 서류 제출: 사업자는 재무부의 지침에 따라 온라인 공공서비스 시스템을 통해 공개회사 등록 또는 공개회사 자격 취소 서류를 제출할 수 있습니다.
- 전자신원인증 계정의 효력: 행정절차 수행 시 전자신원인증 계정을 사용하는 경우, 전자신원 정보 및 전자신분증에 통합된 정보는 종이 서류를 제시하는 것과 동등한 증명 효력을 가집니다.
- 서류 간소화: 공개회사 등록 또는 공개회사 자격 취소 서류에서, 관리기관이 국가 기업등록 데이터베이스 또는 기타 국가 데이터베이스에서 해당 정보를 직접 조회할 수 있는 경우 사업자는 종이 사업자등록증을 제출할 의무가 없습니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)

공개회사 “요건 미충족” 시점의 확정

본 시행규칙은 기업이 공개회사 요건을 더 이상 충족하지 못하게 된 공식 일자를 확정하기 위한 규정을 명확히 보완합니다:

- 주주 구성 기준: 베트남증권예탁결제원(VSDC)이 작성한 주주명부상 최종 등록일, 또는 (VSDC에 주식을 등록하지 않은 기업의 경우) 회사가 자체적으로 주주명부를 작성한 날.
- 납입 정관자본금 또는 자기자본 기준: 승인된 감사기관이 최근 연도 재무제표 감사보고서에 서명한 날 또는 자기자본 확인서에 서명한 날.
- 자기자본의 확정 방법: 기업회계제도의 재무제표를 근거로 합니다. 다만 모회사 구조의 모회사의 경우, 본 지표는 모회사의 별도재무제표와 연결재무제표 양쪽에서 동시에 확정되어야 합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)

공개회사 자격 취소의 절차 및 기한

공개회사 자격 취소 절차는 구체적인 기한과 함께 엄격하게 정비되었습니다:

- 최초 통지(15일 이내): 요건 미충족일부터 기업은 국가증권위원회(UBCKNN)에 증빙자료(주주명부, 감사받은 재무제표 등)를 첨부한 서면 통지를 제출하는 동시에, 해당 정보를 기업의 전자정보 사이트 및 증권거래소에 공시해야 합니다. 기업은 공식 취소 통지를 받을 때까지 공개회사에 관한 규정을 계속 충실히 이행해야 합니다.
- 공식 취소 서류 제출(1년 경과 후): 요건 미충족일부터 1년이 지나도록 기업이 공개회사 기준을 회복하지 못한 경우, 30일 이내에 국가증권위원회에 공식 공개회사 자격 취소 서류를 제출해야 합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)

공개회사 자격 취소의 절차 및 기한

- 국가증권위원회의 처리 기한(15일): 유효한 서류를 접수한 날부터 15일 이내에 국가증권위원회는 이를 검토하여 기업, VSDC, 증권거래소에 공개회사 자격 취소를 통지하고 정보를 공시합니다.
- 기업의 공시 책임(7근무일): 국가증권위원회로부터 취소 통지를 받은 날부터 7근무일 이내에 기업은 해당 정보를 자사 사이트, 국가증권위원회 매체, 증권거래소에 공시하고 상장폐지·거래등록 취소 절차를 진행해야 합니다.
- 국가증권위원회의 직권 취소: 기업이 서류를 자진 제출하지 않는 경우, 국가증권위원회는 VSDC가 정기적으로(매년 6월 30일 또는 명부 확정 시) 제공하는 주주명부 또는 최근 감사받은 재무제표를 근거로 통지하고, 기준 미달 상태 1년 경과 후 15일 이내에 직권으로 공개회사 자격 취소를 검토합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)

특수한 경우의 자격 취소 규정

- 분할, 통합, 합병: 국가증권위원회는 국가 기업등록 정보포털에 법적 상태가 갱신된 날 또는 관할 기관의 통지를 접수한 날부터 15일 이내에 자격 취소를 검토합니다.
- 유한책임회사로의 형태 전환: 신규 사업자등록증을 취득한 때부터 7근무일 이내에 회사는 국가증권위원회에 통지를 제출해야 합니다. 국가증권위원회는 15일 이내에 공개회사 자격 취소를 검토합니다.
- 해산, 파산, 사업자등록증 회수: 국가증권위원회는 국가 정보포털에서 정보를 접수한 날 또는 관할 국가기관의 결정을 접수한 날부터 15일 이내에 공개회사 자격 취소를 통지합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

1. 시행규칙 제80/2026/TT-BTC호 (2026.06.30) — 공개회사 등록, 공개회사 자격 취소, 감사받은 납입 정관자본금 보고에 관한 시행규칙 제19/2025/TT-BTC호의 일부 개정, 재무부 장관 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.16)

계속적 정보공시 의무 위반에 따른 자격 취소

이는 투명성이 결여된 기업에 대한 강력한 처리 조치입니다:

- 재무제표 미공시: 공개회사가 감사받은 연차 재무제표에 관하여 2년 연속 정보공시를 이행하지 않는 경우, 공시기한 30일이 종료된 날부터 15일 이내에 국가증권위원회는 공개회사 자격 취소를 통지합니다.
- 주주총회 결의 미공시: 공개회사가 정기 주주총회 결의에 관하여 2년 연속 정보공시를 이행하지 않는 경우, 총회 개최기한 30일이 종료된 날부터 15일 이내에 국가증권위원회는 공개회사 자격 취소를 시행합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

2. 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호 (2026.06.30) — 신용기관 및 외국은행 지점의 고객에 대한 해외투자 목적 대출 활동에 관한 규정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.18)

적법한 해외투자 목적 차입 수요 (제4조)

신용기관은 다음의 해외투자 수요를 위한 고객의 차입을 검토합니다:

- 투자 수용국의 법령에 따른 경제조직 설립을 위한 출자.
- 해외에서의 계약 형태에 따른 해외투자.
- 해외 경제조직의 경영에 참여하기 위한 해당 조직에 대한 출자, 주식 매수, 지분 매수.
- 투자 수용국의 법령에 따른 그 밖의 투자 형태.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

2. 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호 (2026.06.30) — 신용기관 및 외국은행 지점의 고객에 대한 해외투자 목적 대출 활동에 관한 규정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.18)

5가지 필수 차입 요건 (제5조)

신용기관은 고객이 다음 요건을 모두 충족하는 경우 대출을 검토·결정합니다:

1. 민사행위능력: 법인 고객은 민사법률능력을 갖추어야 하며, 개인 고객은 만 18세 이상으로서 완전한 민사행위능력을 갖추고 투자 관련 법령에 따라 해외투자 활동을 수행할 수 있는 대상에 해당해야 합니다.
2. 사업의 법적 완비성: 해외투자등록증을 발급받았거나, (증명서 발급 대상이 아닌 사업의 경우) 해외투자 활동 관련 외환거래 등록 확인을 받았어야 합니다.
3. 투자 수용국의 승인: 투자 활동이 투자 수용국 관할기관의 승인 또는 허가를 받았어야 합니다. 투자 수용국이 허가 제도를 두지 않는 경우, 고객은 해당 국가에서 적법하게 투자 활동을 할 권리가 있음을 증명하는 자료를 갖추어야 합니다.
4. 타당성 및 상환 능력: 신용기관이 타당성이 있다고 평가한 해외투자 사업이 있고, 고객이 채무를 충실히 상환할 능력이 있어야 합니다.
5. 신용이력의 건전성: 차입 신청 시점 직전 24개월간 부실채권이 발생하지 않았어야 합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

2. 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호 (2026.06.30) — 신용기관 및 외국은행 지점의 고객에 대한 해외투자 목적 대출 활동에 관한 규정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.18)

최대 대출 한도 (제7조)

- 구체적인 대출 금액은 차입 수요, 투자 사업, 고객의 재무 능력, 신용공여 한도 및 신용기관의 자금원을 근거로 신용기관과 고객이 합의하여 정합니다.
- 최대 대출 약정 비율: 해외투자 사업 시행을 위한 1개 신용기관의 대출 약정 총액은 해당 사업에 대한 고객의 해외투자자본의 70%를 초과할 수 없습니다.
- 공동 지원의 경우: 고객이 동일 사업에 대하여 여러 신용기관에서 차입하는 경우, 전체 신용기관의 대출 약정 총액을 합산한 금액 역시 해당 사업에 대한 고객의 해외투자자본의 70%를 초과할 수 없습니다.

차입·상환 통화 및 담보자산 (제9조, 제10조)

- 대출 통화: 신용기관의 고객 대출 활동에 관한 규정 및 관련 법령에 부합하도록 양 당사자가 합의하여 정합니다. 상환 통화는 통상 대출한 통화로 합니다.
- 담보 조치: 대출 활동에 관한 일반 규정에 따라 시행합니다.
- 해외 자산의 인정: 본 시행규칙은 민법상 외국적 요소가 있는 민사관계에서의 준거법 선택 원칙에 부합하는 범위에서, 양 당사자가 해외 자산을 차입금의 담보자산으로 사용하기로 합의할 수 있도록 허용합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

2. 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호 (2026.06.30) — 신용기관 및 외국은행 지점의 고객에 대한 해외투자 목적 대출 활동에 관한 규정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.18)

차입자금 사용에 대한 검사·감독 (제11조)

- 신용기관은 고객의 차입자금 사용 및 채무 상환 과정을 엄격히 검사·감독할 권리와 의무를 가집니다.
- 신용기관은 고객에게 활동 결과, 자금 사용 현황의 보고 및 차입자금을 목적에 맞게 사용하였음을 증명하는 증빙의 제공을 요구할 권리가 있습니다. 고객은 약정한 목적에 맞게 자금을 사용하고 채무를 기한 내에 충실히 상환할 의무가 있습니다.

국가은행 내부의 책임 분담 (제12조)

- 여신국: 대출 현황의 추적, 종합, 점검을 주관합니다.
- 국가은행 감사원 및 지역 국가은행 지점: 권한에 따라 발생 위반을 조사·점검하고 처리합니다.
- 신용기관 관리·감독국: 신용기관의 본 시행규칙 이행을 감독합니다.
- 자금세탁방지국: 해외투자 목적 대출 활동에서의 자금세탁방지 규정 준수를 감독·점검합니다.
- 외환관리국 및 통화정책실: 외환관리 관련 사항 및 외화 대출과 관련하여 발생하는 문제의 처리를 주관합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

2. 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호 (2026.06.30) — 신용기관 및 외국은행 지점의 고객에 대한 해외투자 목적 대출 활동에 관한 규정, 베트남 국가은행 총재 공포 (공포일: 2026.06.30; 시행일: 2026.08.18)

경과 조항 (제13조)

- 2026년 8월 18일 이전에 체결된 대출계약·합의는 계약 기간이 만료될 때까지 기존에 체결한 합의에 따라 계속 이행됩니다.
- 동 일자 이후 대출계약·합의를 개정·보완하는 경우, 개정·보완 내용은 반드시 시행규칙 제32/2026/TT-NHNN호의 규정을 준수해야 합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

3. 시행령 제274/2026/NĐ-CP호 (2026.07.07) — 투자사업 시행 투자자 선정에 관한 입찰법 시행 지침 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

투자자 선정 입찰을 의무적으로 시행해야 하는 사업 (제4조)

다음 유형의 투자사업에 대해서는 입찰 절차를 반드시 시행해야 합니다:

- 토지 사용 투자사업: 토지법 규정에 따라 입찰을 통해 토지를 배정하거나 임대하는 사업.
- 전문 법령에 따른 토지 사용 투자사업: 생활 고형폐기물 처리시설, 급수시설, 시장 건설, 휴게소, 신규 공항 사업, 그리고 (사회화 장려 정책에 따른) 의료·교육·문화·체육·환경 사업 또는 노후 아파트 개량 사업, 전력 사업으로서 2인 이상의 투자자가 관심을 표명하고 함께 시행을 신청한 경우를 포함합니다.
- 토지를 사용하지 않는 사업: 항만 수역 내 해운·내륙수운 기반시설에 대한 준설 및 산출물 회수 결합 사업, 또는 2인 이상의 투자자가 신청한 토지 미사용 사회화 사업.
- 토지 요건: 토지 사용 사업의 시행 예정 토지는 토지법 규정에 따른 수용 대상에 해당해야 하며, 성급 인민의회가 결정한 입찰 대상 토지 목록에 포함되어야 합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

3. 시행령 제274/2026/ND-CP호 (2026.07.07) — 투자사업 시행 투자자 선정에 관한 입찰법 시행 지침 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

투자자 선정 시 우대 정책 (제6조)

본 시행령은 입찰서류 평가 시 종합점수에 가산되는 구체적인 우대 수준을 규정합니다:

- 5% 우대: 환경에 미치는 악영향 위험이 높은 사업에 대하여 환경오염을 최소화하기 위한 선진기술, 첨단기술, 환경친화기술, 최적가용기법(BAT) 적용 솔루션을 보유한 투자자에게 적용됩니다.
- 5% 우대: 과학기술기업, 인정받은 혁신창업기업 또는 혁신창업 지원기관, 혁신센터, 전략기술·첨단기술 기업 등에 해당하는 투자자에게 적용됩니다.
- 2% 우대: 기술이전을 확약하고 총리의 우선·장려 목록에 속하는 첨단기술 활동을 수행하는 투자자에게 적용됩니다.
- 2% 우대: 국내 투자자·파트너에 대한 기술이전을 확약한 외국인 투자자에게 적용됩니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

3. 시행령 제274/2026/ND-CP호 (2026.07.07) — 투자사업 시행 투자자 선정에 관한 입찰법 시행 지침 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

입찰에서의 경쟁 보장 원칙 (제5조)

관심표명 요청서·입찰초청서 발행일부터, 서류를 제출하는 투자자는 다음의 주체와 법적·재무적으로 독립적이어야 합니다:

- 관할기관, 입찰초청자, 관심표명 요청자.
- 투자방침 승인 신청서류 및 타당성조사 보고서를 작성한 자문사, 입찰초청서 작성·심사 자문사, 입찰서류 평가 자문사.
- 규정된 지분 비율: 당사자 간 상호 교차 보유 지분이 50%를 초과하지 않고, 다른 조직·개인에 대하여 30%를 초과하는 지분을 공동으로 보유하지 않는 경우 독립적인 것으로 평가됩니다.

비용 기준 및 이의신청 처리 (제7조, 제8조)

- 투자자 선정 비용 기준(국가기관이 직접 시행하는 경우):
 - 입찰초청서·요구서 작성: 총투자자본의 0.05%, 다만 최대 2억 동을 초과할 수 없습니다.
 - 입찰초청서·요구서·결과 심사: 총투자자본의 0.02%, 다만 최대 1억 동을 초과할 수 없습니다.
 - 등록서류·입찰서류·제안서 평가: 총투자자본의 0.03%, 다만 최대 2억 동을 초과할 수 없습니다.
 - 국제 전자입찰초청서 판매가격: 최대 3,000만 동을 초과할 수 없습니다.
- 입찰 결과에 대한 이의신청 처리 비용: 투자자는 자신의 사업 총투자자본의 0.02%에 해당하는 비용을 납부하되, 최대 2억 동을 초과할 수 없습니다. 위원회 개최 전에 이의신청을 철회하는 경우 비용의 50%를 환급받습니다. 투자자의 이의신청이 타당한 것으로 결론이 나는 경우, 입찰초청자는 해당 비용 전액을 투자자에게 환급할 책임이 있습니다.

(계속)

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

3. 시행령 제274/2026/ND-CP호 (2026.07.07) — 투자사업 시행 투자자 선정에 관한 입찰법 시행 지침 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

입찰서류 평가 방법 및 기준 (제49조~제53조)

- 평가 배점: 100점 또는 1,000점 척도를 적용합니다.
- 종합점수의 구성:
 - 토지 사용 사업의 경우: 역량 점수(20%~30%), 투자사업 방안 점수(20%~30%), 토지 사용 효율 점수(40%~60%).
 - 그 밖의 사업의 경우: 역량 점수(30%~40%), 투자사업 방안 점수(30%~50%), 산업·지역 발전 효과 점수(10%~40%).
- 순위 산정을 위한 최저 점수 기준:
 - 종합점수는 총점의 70% 이상이어야 합니다.
 - 각 기준 및 세부 기준의 점수는 해당 기준 최고점의 60% 이상이어야 합니다(다만 1단계 2봉투 방식의 경우 역량·기술 점수는 70% 이상이어야 합니다).
 - 각 세부 항목의 점수는 해당 항목 최고점의 50% 이상이어야 합니다.
- 신용이력: 투자자는 차입 신청·서류 제출 시점 직전 24개월간 부실채권이 발생하지 않아야 합니다.
- 컨소시엄에 대한 요건: 컨소시엄 대표 투자자는 자기자본의 30% 이상, 그 밖의 구성원은 15% 이상을 출자해야 합니다. 과학기술기업, 혁신창업기업, 혁신센터 등에 대해서는 자기자본 조달 능력의 증명이 면제됩니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

3. 시행령 제274/2026/ND-CP호 (2026.07.07) — 투자사업 시행 투자자 선정에 관한 입찰법 시행 지침 (공포일: 2026.07.07; 시행일: 2026.08.21)

사업 시행을 위한 경제조직의 설립 (제55조)

- 낙찰 투자자는 직접 시행하거나 경제조직을 설립하여 사업을 추진할 수 있습니다.
- 설립 의무: 토지 사용 투자사업의 경우, 낙찰된 외국인 투자자는 토지 배정·임대 절차를 수행하기 위하여 베트남에 경제조직을 반드시 설립해야 합니다.
- 지분 요건: 해당 경제조직은 낙찰 투자자가 정관자본금의 100%를 보유해야 하며, 동시에 낙찰 투자자의 모든 권리·의무 및 확약을 승계해야 합니다.

온라인 투자자 선정 적용 로드맵 (제70조)

- 2027년 1월 1일부터: (투자방침 승인 대상이 아닌 투자자 제안 사업에 대한) 사업제안서 제출 절차 및 관 심표명 요청 절차를 국가입찰네트워크시스템에서 온라인으로 반드시 시행해야 합니다.
- 2027년 4월 1일부터: 1단계 1봉투 및 1단계 2봉투 방식의 공개입찰, 제한입찰을 적용하는 사업에 대하여 온라인 투자자 선정을 반드시 시행해야 합니다.

제3부: 기업 · 투자 · 상업 관련 법령 정책

4. 결정 제32/2026/QĐ-TTg호 (2026.06.29) — 베트남 제품산업분류체계에 관한 규정, 총리 공포 (공포일: 2026.06.29; 시행일: 2026.08.14)

이에 따라, 베트남 제품산업분류체계는 베트남 제품산업 목록과 베트남 제품산업 내용으로 구성됩니다(본 결정에 첨부된 부록).

베트남 제품산업분류체계의 기본 구조 및 코드 부여 방식

- 베트남 제품산업 목록은 7개 단계로 구분됩니다:

1단계 산업: 22개 산업으로, A부터 V까지 알파벳 순으로 규정됩니다;

2단계 산업: 87개 산업으로, 01부터 99까지 두 자리 숫자로 코드가 부여됩니다;

3단계 산업: 252개 산업으로, 011부터 990까지 세 자리 숫자로 코드가 부여됩니다;

4단계 산업: 476개 산업으로, 0111부터 9900까지 네 자리 숫자로 코드가 부여됩니다;

5단계 산업: 699개 산업으로, 01110부터 99000까지 다섯 자리 숫자로 코드가 부여됩니다;

6단계 산업: 1,785개 산업으로, 011100부터 990000까지 여섯 자리 숫자로 코드가 부여됩니다;

7단계 산업: 3,829개 산업으로, 0111001부터 9900000까지 일곱 자리 숫자로 코드가 부여됩니다.

- 베트남 제품산업 내용은 각 부문에 분류되는 요소를 포함하는 제품을 명확히 설명하며, 그 구성은 다음과 같습니다:

+ 포함: 해당 제품산업에 속하는 것으로 확정된 제품;

+ 제외: 해당 제품산업에 속하지 않으나 다른 제품산업에 속하는 제품.

(계속)



www.trithucviet.com.vn

Member of
Allinial
GLOBAL®
An association of legally independent firms

종합 정리

2026년 8월에는 세금·수수료·부담금, 회계·감사 및 기업·투자 분야에서 다수의 신규 정책이 발표되었습니다. 특히 면세품 판매업 및 면세 재화 관리에 관한 신규 규정, 신용기관 및 외국은행 지점에 대한 독립감사 규정의 개정, 공개회사 등록·자격 취소 절차, 해외투자 목적 대출 활동, 투자사업 시행 투자자 선정, 그리고 베트남 제품산업분류체계가 주목됩니다.

유의사항:

본 뉴스레터는 참고용 자료입니다. 기업 또는 개인께서는 법령 전문을 확인하시고, 필요한 경우 법률 전문가의 자문을 받아 절차 및 서식을 정확히 준수하시기 바랍니다.

연락처 안내



호치민시:

- 835A Binh Duong 대로, Chanh Hiep동, 호치민시
전화: (0274) – 3856 219
이메일: info@trithucviet.com.vn
- 9 Phan Ke Binh 3층, Tan Dinh동,
호치민시
전화: (028) – 39118 830
이메일: hcm@trithucviet.com.vn

하노이시:

- 15 Ngo 2, Tho Thap, Cau Giay동,
하노이시
이메일: hanoi@trithucviet.com.vn

카인호아 (Khanh Hoa):

- 220 Truong Chinh, Ninh Chu동, 카인호아
핫라인: 0918 757 239

잘라이 (Gia Lai):

- 123D Tran Hung Dao, Quy Nhon동, 잘라이
핫라인: 0935 003 125

